Spett.	S.U.A.P.	S.U.E.
	presso	il Comune di
	85059 V	IGGIANO PZ

SEG			ERTIF		A DI AGIBILITA'
CDAZIO DICED	MATO AL COMUNE				PRATICA EDILIZIA N/_
SPAZIO RISER	VATO AL COMUNE				Protocollo
OGGETTO:					
II sottoscritto		ù titolari, la	sezione è rip	etibile nell'	allegato Soggetti Coinvolti)
	COGNOME E	NOME			CODICE FISCALE
	NATO A		IL		RESIDENTE A
	INDIRIZZO		N. CIVICO		PEC/E-MAIL
	INDINIZEO		14. 017100		1 LO/L WINE
TEL	EFONO FISSO		CELLULARE		
DATI DELLA	DITTA O SOCIETA'				
	IN QUALITA' DI				DELLA DITTA/SOCIETA'
CODICE FIS	SCALE/PARTITA IVA	ISCRITT	A ALLA C.C.I.A.	A. DI	NUMERO
	CON SEDE IN		PROVINCIA		INDIRIZZO E N. CIVICO
	OON OLDE IIV		1 ROVINGIA		HADIMIZZO E IV. OIVIOO
TEL	EFONO FISSO		CELLULARE		PEC/E-MAIL

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

di presentare la segnalazione certificata per l'agibilità dell'immobile per conto:

		Prop	rio						
		propi	rio e di						
	Di avere titolo alla presentazione della presente segnalazione certificata per l'agibilità in quanto								
		Prop	rietario e	esclusivo					
		Com	proprieta	ario					
		Affitt	uario, us	ufruttuario, comodatario ecc.					
С	he	la p	resente	e segnalazione riguarda:					
		Agibi	lità ordin	aria (dopo la fine dei lavori)					
		Agibi	lità parzi	iale					
		Agibi	lità senz	a la realizzazione di lavori, per edificio p	orivo di agibilita	à			
C	om he	unqu lo s	ie dend tato att	vrà decorrenza immediata, esser ominati, già rilasciati dalle compet uale dell'immobile risulta pienam jittimato dal seguente titolo edilizi	tenti ammini nente confor	strazi	ioni;		
			titolo ui	nico (SUAP) n.		del			
			licenza	edilizia n.		del			
			conces	sione Edilizia n.		del			
			permes	sso di costruire n.		del			
			autoriz	zazione edilizia n.		del			
			comuni	icazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) n.		del			
			condon	no edilizio n.		del			
			denund	cia di inizio attività n.		del			
			segnala	azione certificata di inizio attività n.		del			
			comuni	icazione edilizia libera n.		del			
				cato realizzato prima del 1-9-1967 (entr - "Modifiche ed interventi alla legge urba					
			primo a	accatastamento					

non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi								
Che l'a	Che l'agibilità interessa il seguente immobile							
sito alla via/contrada piano								no
•	censito al ca	atasto fabbr	cati					
Faglia		Particella			Sub.			
Foglio		Particella			Sub.			
•	avente desti	inazione d'u	so:					
R	esidenziale		Direzionale		Commercia	ale		Turistico/ricettiva
A	gricola		Industriale		Artigianale			Altra
di pres	sentare la s	segnalazio	one certificata per	l'agib	ilità:			
а	seguito della	a conclusior	e dei lavori innanzi rid	hiama	ati			
	Per l'ago	giornamento	del certificato di agib	ilità di	cui l'immobi	le è già do	tato	
	per l'inte	ero immobile	•					
	parziale	per una po	zione dell'immobile e	che, p	ertanto, dich	niara:		
		ne la parte imobile;	del fabbricato per cui	viene	richiesta l'a	ıgibilità è	autono	oma rispetto all'intero
	Ch	e le parti st	rutturali sono complet	e e col	laudate;			
			omuni degli impianti vero collaudo;	sono i	egolarmente	ultimate	e si a	allegano i certificati di
		ie, trattando impletate;	si di singole unità, le	parti	comuni (ing	ressi, scal	e ecc.	.) sono perfettamente
	che le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio sono complete e funzionali;							
Se	senza la realizzazione di lavori, per l'immobile esistente e privo di agibilità							
Ed ino	ltre, dichia	ra						
Cl	he i lavori	sono stati	ultimati in data]

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.P.R. 06/06/2001 n.380:

- 1) che le opere realizzate, e di cui in premessa, risultano conformi al progetto approvato;
- 2) che gli ambienti realizzati risultano del tutto salubri e conformi alle normative vigenti con particolare riferimento a:
 - avvenuta prosciugatura dei muri;
 - corretta difesa della umidità e dalle variazioni di temperatura;
 - corretta aerazione dei locali;
 - corretto approvvigionamento idrico a norma di legge e requisiti degli impianti;
 - corretto allontanamento delle acque reflue (a norma delle vigenti leggi);



Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente segnalazione di inizio attività per l'agibilità, la documentazione di seguito indicata:

ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE	ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO				
		Fotocopia dei soggetti coinvo	documenti di identità del dichiarante e degli altri Iti			
			Certificato di conformità edilizia e di agibilità o certificato di abitabilità di cui è dotato l'immobile			
		Precedenti edil	izi non in possesso dell'amministrazione comunale			
		Documentazio	ne relativa alla sicurezza degli impianti			
		Certificato di co	ollaudo statico			
		Certificato di id	oneità statica			
			are i controlli dei Vigili del fuoco, ai sensi dell'art. 4, PR n. 151/2011			
			ell'avvenuta presentazione di SCIA, ai sensi dell'art. I DPR n. 151/2011			
		Certificato di pi	revenzione incendi			
		Attestato di q abilitato	ualificazione energetica (AQE), redatto da tecnico			
		Attestato di pabilitato	prestazione energetica (APE), redatto da tecnico			
		Nulla osta all'a del servizio idri	llaccio alla fognatura pubblica (rilasciato dal gestore co integrato)			
		Autorizzazione	allo scarico in fognatura delle acque reflue			
		Autorizzazione	allo scarico delle acque reflue domestiche sul suolo			
		Autorizzazione	dell'Amministrazione provinciale			
		Autorizzazione (nei casi previsti da	Unica Ambientale (AUA) al DPR. 59/2013)			
			utorizzazione attestante l'assolvimento degli obblighi estione delle acque meteoriche			
		Dichiarazioni d	i conformità, predisposte dalle imprese installatrici			
		Dichiarazione p	per l'iscrizione al catasto			
	00	D. 7.				
LUOGO		DATA	II/i dichiaranti			

Safrugug

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della I. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: Responsabile SUAP/SUE del Comune





Viggiano: Panorama

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 25 D.P.R. 380/2001) (Art. 47 D.P.R. 28/12/2000 N. 445)

CODICE FISCALE

NOME E COGNOME

Il sottoscritto:

TITOLO

NATO A			FOIDENTE		
NATO A	IL IL	K	RESIDENTE A		
INDIRIZZO	N. CIVICO		E-MAIL		
TELEFONO	FAX		CELLULARE		
COLLEGIO/ORDI	NE	PROVINCIA	NUMERO DI ISCRIZIONE		
COLLEGIO/ONDI	IVL	TROVINCIA	NOMERO DI ISCRIZIONE		
Nella sua qualità di:					
Direttore dei lavori	_ т	ecnico incaricato)		
esperiti i necessari accertamenti e so	pralluoghi sull'immobile og	getto della presente	e segnalazione,		
consapevole del fatto che, in caso applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P. leggi penali in materia di falsità negl dell'art. 76 D.P.R. 445/2000;	P.R. 445/2000, le sanzioni	previste dal Codice	e Penale (art. 481) e dalle		
che lo stato attuale dell'immobil	ERTIF	ICA			
pienamente conforme alla docu	mentazione dello stato di	fatto legittimato dal	seguente titolo edilizio		
titolo unico (SUAP) n.		del			
licenza edilizia n.		del			
concessione Edilizia n.		del			
permesso di costruire n.		del			
autorizzazione edilizia n.		del			
comunicazione edilizia (ar	t. 26 l. n. 47/1985) N.	del			
condono edilizio n.		del			
denuncia di inizio attività r	n.	del			
segnalazione certificata d	i inizio attività n.	del			
comunicazione edilizia lib	era n.	del			
	na del 1-9-1967 (entrata in erventi alla legge urbanisti		gosto 1967, n. 765 –(c.d. legge n. 1150"		

primo accatastamento					
non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi					
In relazione alle norme igienico-sanitarie					
Che l'intervento non è assoggettato ai requisiti igienico-sanitari;					
Che l'intervento è assoggettato ai requisiti igienico-sanitari e					
che le opere realizzate sono conformi ai requisiti igienico sanitari per gli edifici residenziali previsti dal DM 5 luglio 1975					
Che le opere realizzate sono conformi ai requisiti igienico-sanitari per gli edifici non residenziali, destinati all'attività di:					
Che l'intervento edilizio è stato realizzato in conformità e nel rispetto delle prescrizioni di cui al parere igienico sanitario preventivo dell'A.S.L. di					
Che l'intervento edilizio è stato realizzato con qualche modifica rispetto al parere igienico sanitario preventivo dell'A.S.L. e, pertanto, si allegano gli elaborati progettuali in triplice copia e si chiede al SUE/SUAP di inoltrare la richiesta del parere igienico all'ASL competente.					
In materia di opere strutturali					
Che l'intervento ha previsto la realizzazione di opere in cemento armato o a struttura metallica assoggettate, dalla vigente normativa, a collaudo					
Che l'intervento non ha previsto la realizzazione di opere in cemento armato o a struttura metallica					
assoggettate, dalla vigente normativa, a collaudo Che il collaudo statico è allegato alla presente richiesta					
Che il collaudo statico è già stato depositato presso l'ufficio tecnico comunale					
in data prot.					
Allega certificato di idoneità statica delle strutture esistenti o non soggette a collaudo					
Allega certificato di Idonetta statica delle strutture esistenti o non soggette a colladdo					
In materia di barriere architettoniche					
Che le opere realizzate non sono soggette all'obbligo di adeguamento alla normativa vigente in materia di abbattimento delle barriere architettoniche;					
Che le opere sono state realizzate nel rispetto delle norme in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui alla L. 13 /1989 e all'art. 11 del D.M. art.77 del D.P.R. N.380/01 per gli edifici privati, e art.82 del D.P.R. N.380/01 per gli edifici pubblici o privati aperti al pubblico;					
In materia di approvvigionamento idrico e scarichi					
che l'approvvigionamento idrico dell'insediamento avviene tramite:					
Acquedotto Lucano					
Altro:					
Che lo scarico delle acque reflue avviene tramite:					
Fognatura Acquedotto Lucano					
Sottosuolo (pozzo perdente ecc.) come da autorizzazione allegata					

	Acque superficiali come da autorizzazione allegata							
	Che lo scarico delle acque meteoriche avviene tramite							
In m	nateria di impianti (D.M. 37/2008)							
	che l'intervento non ha interessato gli imp indicata	pianti tecnologio	ci che sono dotat	i della certificazio	ne di seguito			
	che l'intervento ha interessato gli impiar indicata							
	che si richiede il rilascio del C.A. senza la agibilità in cui sono presenti i seguenti im							
	<u> </u>		Documentaz	ione allegata				
	Tipo di impianto	Agli atti del Comune	Dichiarazione di conformità	Dichiarazione di rispondenza	Collaudo			
	Elettrico							
	Elettronici (antifurto, citofono)							
	Protezione scariche atmosferiche							
	Riscaldamento e/o climatizzazione							
	Ascensori, montacarichi, scale mobili.							
	Radiotelevisivo							
	Protezione antincendio							
	Idrico-sanitario							
	Gas							
	Altro							
l								
	nateria di contenimento dei consumi Che l'immobile è escluso dall'osservanza		nimi di prestazio	ne energetica:				
	Che l'immobile è soggetto all'osservanza		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		rtanto:			
	Si allega attestato di qualificazione	<u> </u>	·					
	da tecnico abilitato Si allega attestato di prestazione energetica (APE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da							
ı	tecnico abilitato							
	che si richiede il rilascio del Certificato di Agibilità, senza la realizzazione di lavori, per immobile esistente, privo di agibilità, pertanto, si allega attestato di prestazione energetica (APE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato							
In m	nateria di prevenzione incendi							
	Che l'immobile non è soggetto alle norme	e tecniche di pre	evenzione incend	li				
	Che l'immobile è soggetto alle norme teci	niche di preven:	zione incendi ed	è conforme alle s	tesse			
	Che nell'immobile non è prevista nessuna DPR n.151/2011, allegato I	a attività sogget	ta al controllo de	i Vigili del Fuoco,	ai sensi del			

	Che nell'immobile e prevista una attività soggettà ai controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del DPR n.151/2011, allegato I, pertanto:							
,	si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del DPR n. 151/2011, e si chiede al SUAP/SUE di provvedere alla sua presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e di acquisirne i relativi atti							
	si allega copia della SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del DPR n. 151/2011, presentata al Comando Provinciale VV.FF di Potenza							
	Allega Certificato Prevenzione Incendi (C.P.I.) rilasciato dal Comando provinciale Vigili del fuoco di Potenza							
In m	ateria di Catasto							
	che trattandosi di nuovo fabbricato si allega copia dell'accatastamento completa di planimetrie catastali e visura con attribuzione delle rendite							
	che trattandosi di fabbricato esistente:							
	le opere realizzate non hanno comportato modificazioni del classamento;							
	le opere realizzate hanno comportato modificazioni del classamento e, pertanto, si allega copia dell'accatastamento completa di planimetrie catastali e visura con attribuzione delle rendite;							
In m	ateria di inquinamento acustico							
	che l'intervento realizzato, in conformità a quanto previsto dalla L. 447/1995 non è soggetto a valutazione di impatto acustico in quanto non sono presenti:							
	- macchinari, impianti rumorosi o operazioni comunque rumorose;							
	- sorgenti di rumore significative dovute ad operazioni di movimentazione o carico – scarico merci;							
	- aumenti di flussi di traffico significativi;							
	- rumorosità di tipo antropico;							
	che l'intervento realizzato, in conformità a quanto previsto dalla L. 447/1995 non è soggetto a valutazione di impatto acustico in quanto attività rientrante nell'allegato B del DPR 227/2011;							
	che l'intervento realizzato, in conformità a quanto previsto dalla L. 447/1995 è stato oggetto di valutazione di impatto acustico/clima ed ha ottenuto il parere favorevole/nulla osta da parte del Coordinamento Ambiente in data protocollo n							
	e non sono intervenute varianti in corso d'opera che abbiano modificato le previsioni della valutazione.							
In m	ateria di requisiti acustici passivi							
	Che l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione dell'art.8 della legge 447/1985;							
	Che l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art.8 della legge 447/1985 e che i materiali e gli impianti utilizzati per la costruzione garantiscono un'adeguata protezione acustica agli ambienti secondo quanto disposto dal DPCM 5 dicembre 1997 per quanto concerne i rumori da calpestio, i rumori da traffico, i rumori da impianti o apparecchi comunque installati nel fabbricato, i rumori o suoni aerei provenienti da alloggi contigui e da locali o spazi destinati a servizi comuni;							
In m	ateria di inquinamento atmosferico (solo per attività produttive)							
	che relativamente allo scarico di fumi in atmosfera per gli impianti produttivi di cui al D. Lgs. 152/2006 l'attività non produce emissioni di fumi in atmosfera							
	che relativamente allo scarico di fumi in atmosfera per gli impianti produttivi di cui al D. Lgs. 152/2006 l'attività produce emissioni di fumi in atmosfera ed è stata richiesta autorizzazione allo scarico alla Provincia di Potenza							
	dal committente in data e, pertanto si allega autorizzazione/nulla osta							

		dal SUE-SUAP in data		e gli atti sono già in possesso di codesto Ente.
In m	nateri	a di agibilità parziale		
	tratta	andosi di agibilità parziale:		
		che le parti strutturali sono complete e	collaudate	;
		che le parti comuni degli impianti se conformità ovvero collaudo;	ono regola	rmente ultimate e sono allegati i certificati di
		che, trattandosi di singole unità, le completate;	parti com	uni (ingressi, scale ecc.) sono perfettamente
		che le opere di urbanizzazione prima funzionali;	aria relativ	e all'intero intervento edilizio sono complete e
		che la parte del fabbricato per cui	viene ricl	niesta l'agibilità è autonomo rispetto all'intero

PER QUANTO SOPRA CERTIFICATO

- Visto il D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visti il Regolamento Comunale di Igiene ed il Regolamento Edilizio Comunale;
- Vista la legge 9 agosto 2013, n. 98;

ai sensi dell'art. 10 del Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160, dell'art. 24 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia

ASSEVERA

- 1) La conformità delle opere sopra indicate agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.
- 2) che gli ambienti realizzati risultano del tutto salubri e conformi alle normative vigenti con particolare riferimento a:
 - avvenuta prosciugatura dei muri
 - corretta difesa della umidità e dalle variazioni di temperatura;
 - corretta aerazione dei locali
 - corretto approvvigionamento idrico a norma di legge e requisiti degli impianti;
 - corretto allontanamento delle acque reflue (a norma delle vigenti leggi);
- 3) L'agibilità dell'immobile oggetto delle opere di cui ai titoli autorizzativi citati in premessa e per le unità identificate al Catasto Fabbricati di Potenza e contraddistinte nel seguente prospetto:

FOGLIO	PARTICELLA	SUB.	CATEGORIA	CLASSE	DESTINAZIONE D'USO

	LUOGO	DATA		
			0	IL DIRETTORE DEI LAVORI
Sa Frugu	y	(•	IL TECNICO INCARICATO (timbro e firma)
]			

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni: Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della I. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE. Titolare: Responsabile SUAP/SUE del Comune

Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati all'agibilità La presente richiesta è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

COGNOME E NOME		CODICE FISCALE
NATO A	IL	RESIDENTE A
FIRMA PER ASSENSO		QUALIFICA
		Proprietario
		Comproprietario
COGNOME E NOME		CODICE FISCALE
NATO A	IL	RESIDENTE A
FIRMA PER ASSENSO		QUALIFICA
		Proprietario
		Comproprietario
COGNOME E NOME		CODICE FISCALE
NATO A	IL	RESIDENTE A
FIRMA PER ASSENSO		QUALIFICA
FIRMA PER ASSENSO	<u> </u>	QUALIFICA Proprietario
FIRMA PER ASSENSO		F
FIRMA PER ASSENSO		Proprietario
		Proprietario Comproprietario
FIRMA PER ASSENSO COGNOME E NOME		Proprietario
COGNOME E NOME		Proprietario Comproprietario CODICE FISCALE
	IL.	Proprietario Comproprietario
COGNOME E NOME	IL	Proprietario Comproprietario CODICE FISCALE
COGNOME E NOME	IL	Proprietario Comproprietario CODICE FISCALE
COGNOME E NOME NATO A	IL	Proprietario Comproprietario CODICE FISCALE RESIDENTE A
COGNOME E NOME NATO A	IL	Proprietario Comproprietario CODICE FISCALE RESIDENTE A QUALIFICA