



DELIBERAZIONE N° 202300095

SEDUTA DEL 17/02/2023

Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale e Opere
Pubbliche
24BD

STRUTTURA PROPONENTE

OGGETTO

“Fondo Nazionale Locazione” - art.11, Legge n.431/1998. Pubblicazione dei bandi comunali per l'assegnazione dei contributi statali anno 2022 per il pagamento dei canoni di locazione anno 2021.

Relatore ASSESSORE DELEGATO ALLE INFRASTRUTTURE E MOBILITA

La Giunta, riunitasi il giorno 17/02/2023 alle ore 15:00 nella sede dell'Ente,

			Presente	Assente
1.	Bardi Vito	Presidente	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
2.	Fanelli Francesco	Vice Presidente	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
3.	Galella Alessandro	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.	Merra Donatella	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
5.	Latronico Cosimo	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
6.			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Segretario: Michele Busciolano

ha deciso in merito all'argomento in oggetto, secondo quanto riportato nelle pagine successive.

Visto del Direttore Generale

IL DIRETTORE GENERALE Liliana Santoro

Ufficio Ragioneria Generale e Fiscalità Regionale

PRENOTAZIONE IMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma.Titolo.Macroaggr.	Capitolo	Importo Euro

IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione.Programma Titolo.Macroaggr.	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno

IL DIRIGENTE

Allegati N° 4

Atto soggetto a pubblicazione integrale integrale senza allegati per oggetto per oggetto e dispositivo sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI

la Legge 7 agosto 1990, n.241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

il D. Lgs. n.165 del 30.03.2001 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

il D.lgs. n.33/2013 *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

la DGR n. 265 del 11/05/2022 *“Approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza della Giunta regionale, di transizione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), ex art. 6 del Decreto Legge n. 80/2022.”*;

lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17.11.2016 n.1;

la DGR n.11 del 13.01.1998 che individua gli atti di competenza della Giunta regionale;

la L.R. 30.12.2019 n.29 *“Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”*;

il Regolamento regionale del 10.02.2021, n.1, recante *“Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata”*, pubblicato sul Bollettino Ufficiale del 10.02.2021 - Serie speciale;

la DGR n.219 del 19 marzo 2021 *“Art.5 comma 2 Regolamento 10 febbraio 2021, n.1. Organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale”*;

la DGR n.750/2021 ad oggetto *“Modifiche parziali alla D.G.R. n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale”*.

La D.G.R. n. 775 del 06.10.2021 *“Art. 3 Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1. Conferimento di incarichi di Direzione Generale”*;

la D.G.R. n. 906 del 12/11/2021 ad oggetto: *“Dirigenti regionali a tempo indeterminato. Conferimento incarichi”*;

la DGR n.984 del 14.12.2021 *“Uffici vacanti presso le Direzioni Generali. Affidamento incarichi ad interim”* con cui è stato conferito all’ing. Donato Arcieri l’incarico annuale ad interim di Dirigente dell’Ufficio “Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche” della Direzione Generale “Infrastrutture e Mobilità”;

la DGR n.179 dell’8 aprile 2022 *“Regolamento interno della Giunta regionale della Basilicata – Approvazione”*;

il Decreto n. 80 del 05/05/2022 *“Regolamento “Controlli Interni Di Regolarità Amministrativa” – Emanazione”*

la DGR n.762 del 14 novembre 2022 con la quale alla dott.ssa Liliana Santoro è stata affidata la responsabilità della Direzione Generale “Infrastrutture e Mobilità”;

VISTI

il D.lgs. n.118/2011 ad oggetto: *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42”*;

la L.R. n.34 del 06.09.2001, ad oggetto *“Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata”*;

la Legge regionale 31 maggio 2022, n.9 “*Legge di stabilità regionale 2022*”;

la Legge regionale 31 maggio 2022, n.10 “*Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024*”;

la DGR n. 314 del 01.06.2022 “*Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2022-2024*”;

la DGR n. 315 del 01.06.2022 “*Approvazione del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2022-2024*”;

la DGR n. 359 del 17.06.2022 “*Prima variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii*”;

la DGR 439 del 08-07-2022 “*Seconda variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii*”;

la DGR n. 499 del 28-07-2022 “*Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2021 - art.3 comma 4 D.Lgs. 118/2011 e conseguente variazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2022/2024*”;

la DGR n. 500 del 28-07-2022 “*Terza variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii*”

la DGR n. 526 del 10-08-2022 “*Quarta variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii*”

la DGR n. 591 del 08/09/2022 “*Quinta variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.*”

la DGR n. 940 del 30-12-2022 “*Sesta variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii*”.

la legge regionale 9 dicembre 2022 n. 35 recante “*Assestamento al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022/2024*”

la DGR n. 843 del 10.12.2022 ad oggetto “*Variazioni al Documento Tecnico di Accompagnamento ed al Bilancio finanziario gestionale, in seguito all'approvazione, da parte del Consiglio regionale, della legge regionale recante l'Assestamento del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024*”

la L.R. 29.12.2022 n. 45 “*Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Basilicata e dei suoi organismi ed enti strumentali, per l'esercizio finanziario 2023*” che stabilisce:

- all'articolo 1 comma 1 : “*Ai sensi dell' articolo 43 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), dal 1° gennaio 2023 fino all'entrata in vigore della legge di approvazione del bilancio di previsione della Regione Basilicata per il triennio 2023-2025 e, comunque, non oltre il 30 aprile 2023, è autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio, nei limiti degli stanziamenti di spesa previsti per l'esercizio 2023, approvati con la legge regionale 31 maggio 2022, n. 10 (Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024).i*”;
- all'art. 1 comma 2 : “*La gestione del bilancio, nel corso dell'esercizio provvisorio, è consentita nel rispetto di quanto previsto, al punto 8 dell' allegato n. 4/2 al decreto legislativo n. 118 del 2011 , dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria*

l'art. 43 del D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii ed in particolare il punto 8 dell'allegato 4/2 dello stesso D. Lgs. 118/2011;

- VISTI la Legge n.431 del 09.12.1998 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo” che, all’art.11, istituisce presso il Ministero LL.PP. il “*Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione*” con una dotazione annua determinata dalla Legge Finanziaria ex art.11, c.3, lett.d) della Legge n.468/1978 e ss.mm.ii;
- il D.M. Lavori Pubblici 7 giugno 1999, che ha fissato sia i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazioni a valere sulle risorse assegnate al “*Fondo Nazionale per il sostegno alla locazione*” di cui all’art.11 della Legge n.431/1998 e sia i criteri per la determinazione degli stessi contributi;
- Il D.M. Infrastrutture e Trasporti 14 settembre 2005, relativo ai criteri per la ripartizione delle risorse del “*Fondo nazionale di sostegno per l’accesso alle abitazioni in locazione*”, di cui all’art.11, comma 1, della Legge n.431/1998;
- l’art.29 della L.R. n.24 del 18.12.2007 che prevede, presso l’Amministrazione regionale, la costituzione di un Fondo Sociale Integrativo di quello ex art.11 della Legge n.431/98, da utilizzare per la concessione di contributi per il pagamento di canoni di locazione ai conduttori di alloggi in locazione aventi i requisiti minimi fissati con D.M. 7 giugno 1999;
- VISTI l’articolo 37 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina” che assegna al Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione, di cui all’articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 una dotazione di 100 milioni di euro per l’anno 2022;
- VISTO il Decreto MIMS 13 luglio 2022 di riparto delle risorse statali di complessivi 100 mln € per l’anno 2022 del “*Fondo nazionale di sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione*”, che ha assegnato alla Basilicata € 3.742.058,39 (incassati sul Cap. E16645 dell’es. fin. 2022);
- CONSIDERATO che con Determina Dirigenziale 24BD.2022/D.00539 del 14/12/2022 avente oggetto: “*L. 431/1998 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo”- Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione - DGR 202200408 del 29/06/2022 – Pagamento ai Comuni dei contributi risorse 2021 per canoni 2020 - Secondo bando*” sono state utilizzate risorse pari a € 392.317,55 e, pertanto, residuano **€ 3.349.743,84**;
- RILEVATA la necessità di attribuire ai Comuni le risorse statali dell’annualità 2022 del “*Fondo Nazionale per la locazione*”, sulla base dei fabbisogni che i Comuni rappresenteranno, si dispone:
- 1) per i Comuni della Basilicata **la pubblicazione entro e non oltre il 20 febbraio 2023 del bando per l’assegnazione dei contributi statali anno 2022 del “Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione” ex art.11 della Legge n.431/1998 e ss.mm.ii. per il pagamento dei canoni di locazione 2021**;
 - 2) che i **requisiti di accesso** al suddetto bando sono i seguenti:
 - a) **requisiti approvati con DGR n.1546 del 12 dicembre 2014** (BUR n.48 del 27.12.2014) - All. A “*Requisiti di accesso*”, All. B “*Modalità attuative per i Comuni*”, All. C “*Schema di Bando*”, All. D “*Modulo di domanda*” - **con aggiornamenti all’anno in corso**;
 - b) **per i cittadini extracomunitari va espunto il requisito della residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Basilicata**, in conformità all’intervenuta declaratoria di illegittimità costituzionale dell’art.11, c.13, del D.L. n.112/2008, convertito con mod. dalla Legge n.133/2008 - rif. modifica in autotutela con DGR n.568 del 6 agosto 2020 (BUR n.76 del 16.08.2020);
 - c) **requisito introdotto all’art.1, commi 4, 5, 6, del Decreto MIMS 13 luglio 2022** di seguito integralmente riportati:

art.1, comma 4: Al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, anche in forma coordinata con il Fondo destinato al sostegno degli inquilini morosi incolpevoli, è confermato **l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo**, come stabilito dall'art. 1, comma 4, del decreto ministeriale 12 agosto 2020, **anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali.**

art.1, comma 5: Stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, come confermato dai numerosi decreti del Presidente del Consiglio dei ministri intervenuti, **la riduzione del reddito di cui al comma precedente può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021.**

art.1, comma 6: **I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto, i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.**

- 3) che i Comuni provvedano, nel rispetto delle scadenze indicate negli allegati alla DGR n.1546 del 12.12.2014, alla **trasmissione alla Regione dell'elenco definitivo dei beneficiari, con il relativo fabbisogno finanziario** entro e non oltre il **31/05/2023** all'indirizzo PEC dell'Ufficio "Edilizia Pubblica, Sociale e OP.PP.":

ufficio.edilizia.oo.pp@cert.regione.basilicata.it

Ad unanimità dei voti, su proposta dell'assessore al ramo

DELIBERA

- 1) di destinare le risorse assegnate con decreto ministeriale 13 luglio 2022 incassate sul Cap. E16645 con reversale n. 3192/2022 per il pagamento dei canoni di locazione pagati nell'anno 2021, rinviando a successivo provvedimento dirigenziale l'impegno delle risorse;
- 2) di disporre, per i Comuni della Basilicata, attesa la procedura di urgenza prevista dal Decreto MIMS 13 luglio 2022, **la pubblicazione entro e non oltre il 20 febbraio 2023 dei bandi per l'assegnazione dei contributi statali anno 2022 del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" ex art.11 della Legge n.431/1998 e ss.mm.ii. per il pagamento dei canoni di locazione 2021;**
- 3) che i **requisiti di accesso** ai suddetti bandi sono i seguenti:
 - a) **requisiti approvati con DGR n.1546 del 12 dicembre 2014** (BUR n.48 del 27.12.2014) - All. A "Requisiti di accesso", All. B "Modalità attuative per i Comuni", All. C "Schema di Bando", All. D "Modulo di domanda" - **con aggiornamenti all'anno in corso;**
 - b) **per i cittadini extracomunitari va espunto il requisito della residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Basilicata**, in conformità all'intervenuta declaratoria di illegittimità costituzionale dell'art.11, c.13, del D.L. n.112/2008, convertito con mod. dalla Legge n.133/2008 - rif. modifica in autotutela con DGR n.568 del 6 agosto 2020 (BUR n.76 del 16.08.2020);

- c) **requisito confermato all'art.1, commi 4, 5, 6, del Decreto MIMS 13 luglio 2022** di seguito integralmente riportati:

art.1, comma 4: *Al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, anche in forma coordinata con il Fondo destinato al sostegno degli inquilini morosi incolpevoli, è confermato l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo, come stabilito dall'art. 1, comma 4, del decreto ministeriale 12 agosto 2020, anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali.*

art.1, comma 5: *Stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, come confermato dai numerosi decreti del Presidente del Consiglio dei ministri intervenuti, la riduzione del reddito di cui al comma precedente può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021.*

art.1, comma 6: *I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto, i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.*

- 4) che i Comuni della Basilicata provvedano, nel rispetto delle scadenze indicate nell'allegato C, alla **trasmissione alla Regione dell'elenco definitivo dei beneficiari, con il relativo fabbisogno finanziario**, entro e non oltre il 31/05/2023 all'indirizzo PEC dell'Ufficio "Edilizia Pubblica, Sociale e OP.PP."

ufficio.edilizia.oo.pp@cert.regione.basilicata.it

- 5) di incaricare l'Ufficio "Edilizia Pubblica, Sociale e OO.PP." dei provvedimenti di riparto, rendicontazione, impegno di spesa e liquidazione dei contributi Locazione anno 2022 concedibili in favore di ciascun Comune per il pagamento dei canoni di locazione 2021, in base ai fabbisogni che saranno stati trasmessi entro la scadenza di cui al punto 4);
- 6) di dare comunicazione del presente provvedimento al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) - Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali, Divisione 4;
- 7) di notificare il presente provvedimento ai Comuni della Regione Basilicata.

L'ISTRUTTORE **Guido Cerverizzo**

IL RESPONSABILE P.O. **Angela De Rosa**

IL DIRIGENTE **Donato Arcieri**

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È FIRMATA CON FIRMA DIGITALE QUALIFICATA. TUTTI GLI ATTI AI QUALI È FATTO RIFERIMENTO NELLA PREMESSA E NEL DISPOSITIVO DELLA DELIBERAZIONE SONO DEPOSITATI PRESSO LA STRUTTURA PROPONENTE, CHE NE CURERÀ LA CONSERVAZIONE NEI TERMINI DI LEGGE.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO **Michele Busciolano**

IL PRESIDENTE

Vito Bardi

Si attesta che copia in formato digitale viene trasmessa al Consiglio Regionale tramite pec dall'Ufficio Legislativo e della Segreteria della Giunta



REGIONE BASILICATA