



N° PAP-01919-2020

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 05/12/2020 al 20/12/2020

L'incaricato della pubblicazione
ALBERTO DI FILIPPO

COMUNE DI VIGGIANO

PROVINCIA DI POTENZA

AREA: AREA D URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DSG N° 01417/2020 del 04/12/2020

N° DetSet 00509/2020 del 03/12/2020

Responsabile dell'Area: ANTONELLA AMELINA

Istruttore proponente: AIDA SANTINA PUGLIESE

OGGETTO: “ CONCESSIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE NEL NUOVO CIMITERO COMUNALE”, ANNULLAMENTO PROCEDURA IN CORSO , APPROVAZIONE NUOVO BANDO.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 01417/2020, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

VIGGIANO, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

LA RESPONSABILE DELL' AREA D URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E GESTIONE DEL
TERRITORIO

DATO ATTO che con Decreto Sindacale n. 03 prot. n° 3721 del 06/03/2020 è stata affidata alla sottoscritta la responsabilità del servizio di cui sopra ;

VISTO il T.U.E.L. (D.lgs n. 267 del 18.08.2000);

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 35 del 22/11/2016;

VISTA la Delibera di Consiglio comunale n. 07 del 07 maggio 2020 ad oggetto:Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 07 maggio 2020 ad oggetto: “Approvazione bilancio previsione 2020/2022 e relativi allegati” – esame ed approvazione;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 07/07/2020 “ Variazione di bilancio di Previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000) con avanzo di amministrazione 2019”;

PREMESSO che:

- a seguito dell'ultimazione dei lavori di “ Realizzazione Cappelle Gentilizie, fornitura e posa in opera di loculi ed ossari nel Cimitero Comunale “ con Delibera di Giunta Comunale n. 55/2019 del 12/03/2019 venivano approvati i prezzi relativi alla concessione di Cappelle, Loculi ed Ossari del nuovo Cimitero Comunale, sulla base del costo dell'intera opera, così come desunti dal RUP Ing. Maria Tera VIGNOLA e trasmessi con nota prot. 21990/2018 del 13/12/2018, di seguito riportati:

- a) Costo Cappelle € 22.133,85;
- b) Costo Loculi € 772,77;
- c) Costo Ossari € 193,19;

- con determina D.S.G. 07/2020 del 15/01/2020 il Responsabile p.t. dell'Area Edilizia- urbanistica Ing. Rocco Di TOLLA approvava il Bando per l'assegnazione in “ Concessione di n. 15 Cappelle Gentilizie nel nuovo Cimitero Comunale”. Tale bando all' art. 6 “ Corrispettivi delle Concessioni” del bando suddetto, recitava “ l'importo per il rilascio della concessione di ogni singola Cappella Gentilizia, allo stato di consistenza attuale è pari ad € 30.000 , riportando , quindi , per “mero errore” un prezzo diverso da quello ricavato dal RUP ed approvato con delibera di G. C. n. 55/2019, senza che fossero intervenute variazioni;

- A seguito della pubblicazione del bando sono pervenute n. 06 richieste;

- Con determina D.S.G. n. 918/2020 del 13/08/2020 e di settore n. 312 del 07/08/2020 sono state approvate le risultanze del verbale di gara del 14/07/2020, redatto dalla Commissione giudicatrice appositamente nominata , che contiene la graduatoria di merito degli aventi diritto ;

ATTESO che la sottoscritta, attuale Responsabile dell'Area Edilizia – Urbanistica ha effettuato una verifica della procedura in corso riscontrando tale incongruenza , che riportava un prezzo non conforme a

quanto approvato dalla Giunta Comunale n. 55/2019, ritiene necessario , in autotutela, **ANNULLARE** la procedura in corso e **APPROVARE** un nuovo Bando;

CHE le domande già pervenute, rimangono acquisite agli atti dell'Ente, laddove gli interessati non ritengano di voler ripresentare una nuova istanza, tutte le domande, già inoltrate e le nuove presentate, verranno riesaminate e riformulata la graduatoria sulla scorta degli criteri del bando.

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** IL NUOVO BANDO di gara per la “ Concessione di n. 15 Cappelle Gentilizie nel Cimitero Comunale, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, di stabilire che le domande già pervenute, rimangono acquisite agli atti dell'Ente, laddove gli interessati non ritengano di voler ripresentare una nuova istanza, tutte le domande, già inoltrate e le nuove presentate, verranno riesaminate e riformulata la graduatoria sulla scorta dei criteri del bando;
2. **DI ANNULLARE** la procedura in corso per l'assegnazione in “ CONCESSIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE NEL NUOVO CIMITERO COMUNALE”, in autotutela ;
3. Trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile.

La Responsabile dell'Area “D” Urbanistica, Edilizia privata e Gestione del territorio

Arch. Antonella AMELINA



COMUNE DI
VIGGIANO

AREA “D” URBANISTICA , EDILIZIA PRIVATA E GESTIONE DEL TERRITORIO

tel.. 0975/61142 – fax 0975/61
137

Partita IVA n . 00182930768

C.C.P.n . I4378855

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 15 CAPPELLE GENTILIZIE

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA “D” URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Visto il vigente Regolamento di Servizi funerari, cimiteriali e di polizia mortuaria approvato con deliberazione di c.c. n. 7 del 24/01/2019;

Vista la Determina dell'Area Edilizia e Urbanistica n. del/...../....., con la quale veniva approvato il presente Bando per l'assegnazione in “Concessione di n. 15 Cappelle Gentilizie disponibili al Cimitero Comunale”.

AVVISA

Che è indetto bando per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione di n. 15 cappelle gentilizie, secondo le seguenti norme:

Art. 1- Oggetto del Bando

Il presente Bando ha per oggetto l'affidamento in concessione a privati cittadini delle cappelle gentilizie, n. 15 disponibili, realizzate in tre blocchi, ubicate nel nuovo civico cimitero, la cui tipologia è di seguito descritta:

- dimensione cappella: 4,25 m x 3,75 m x 5,60 h massima (fuori terra);
- numero loculi per ogni cappella: 12;
- tipologia loculi: 3 batterie verticali da 5 loculi sulle due pareti laterali e 2 loculi sulla parete frontale posizionati sull'altare, formanti in pianta una C;



Comune di Viggiano
Via Roma, 51
85059 Viggiano (Pz)
Tel. 0975.61142
fax 0975.61137
www.comuneviggiano.it
Partita IVA 00182930768

- dimensioni: loculi:2.30 m (lunghezza)×0.75 m (altezza)×0.85 m (profondità);
- stato di fatto delle Cappelle: al grezzo.

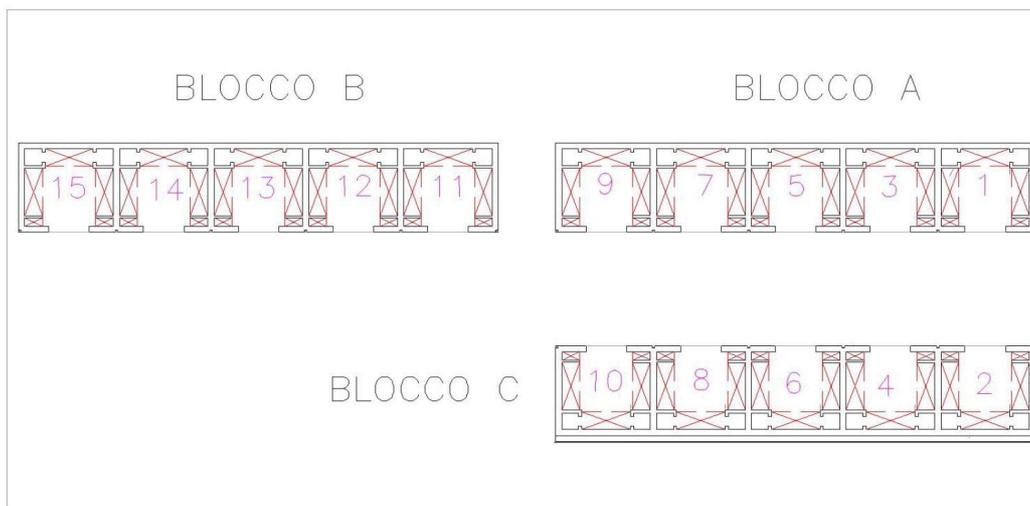


Fig. 1 - Blocchi delle Cappelle Gentilizie con evidenza delle 3 batterie 12 loculi per ogni cappella

Art. 2 - Modalità di presentazione della domanda

I cittadini interessati dovranno presentare domanda, redatta in carta semplice, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando all'Albo Pretorio on-line del Comune di Viggiano, la cui sede è sita in Via Roma n. 51, 85059 Viggiano (PZ).

La richiesta di concessione potrà essere presentata dalle persone interessate che abbiano compiuto la maggiore età;

- La richiesta di concessione comporta l'accettazione di tutte le disposizioni contenute nel Regolamento dei Servizi funerari, cimiteriali e di polizia mortuaria e nel presente Bando;
- Non sono ammesse domande che prevedono più titolari per una stessa cappella;
- Ogni interessato potrà richiedere l'assegnazione di non più di 1 (una) cappella gentilizia per se e la propria discendenza in linea retta (figli, nipoti) e coniugi;

Nella domanda il richiedente, sotto forma di autocertificazione allegandovi la copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, dovrà fornire le seguenti indicazioni:

- generalità complete, specificando, la residenza a Viggiano, il codice fiscale, il n. di telefono o il cellulare, indirizzo e-mail o pec;
- il nucleo familiare - per ciascun componente il grado di parentela, il luogo di nascita e la data di nascita;
- di non essere in possesso di altre cappelle gentilizie in forma diretta al civico cimitero di Viggiano;



- di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione oltre ad incorrere nelle sanzioni previste dalle leggi vigenti, comporterà a titolo di penale, l'annullamento dell'eventuale concessione e la perdita delle somme versate in acconto e/o a saldo per l'assegnazione.

La domanda dovrà essere redatta esclusivamente sul modello predisposto dall'Area Edilizia e Urbanistica, disponibile sul sito <http://www.comune.viggiano.pz.it> e presso lo stesso Ufficio Edilizia E Urbanistica negli orari di apertura al pubblico.

Art.3 - Durata della concessione

La concessione avrà, a partire dalla data del Verbale di consegna formale della Cappella Gentilizia la durata di 99 anni eventualmente rinnovabili.

Art. 4 - Presentazione della richiesta

- Il termine per la presentazione delle richieste è fissato entro 30° giorno dalla pubblicazione del bando sull'albo pretorio comunale, nel caso tale termine ricadesse in un giorno non lavorativo il termine sarà prorogato al primo giorno lavorativo utile;
- Le richieste, formulate sui modelli di cui sopra, dovranno essere trasmesse tramite il servizio protocollo del Comune;
- Sarà redatta una graduatoria in base ai criteri stabiliti al punto 5, qualora il numero delle richieste fosse inferiore alle cappelle gentilizie disponibili, le stesse saranno assegnate a tutti i richiedenti, che potranno scegliere la cappella, in ordine alla loro posizione in graduatoria;
- Qualora il numero delle richieste fosse superiore alle Cappelle Gentilizie disponibili, le stesse verranno assegnate secondo la graduatoria stilata come indicato al punto 5.

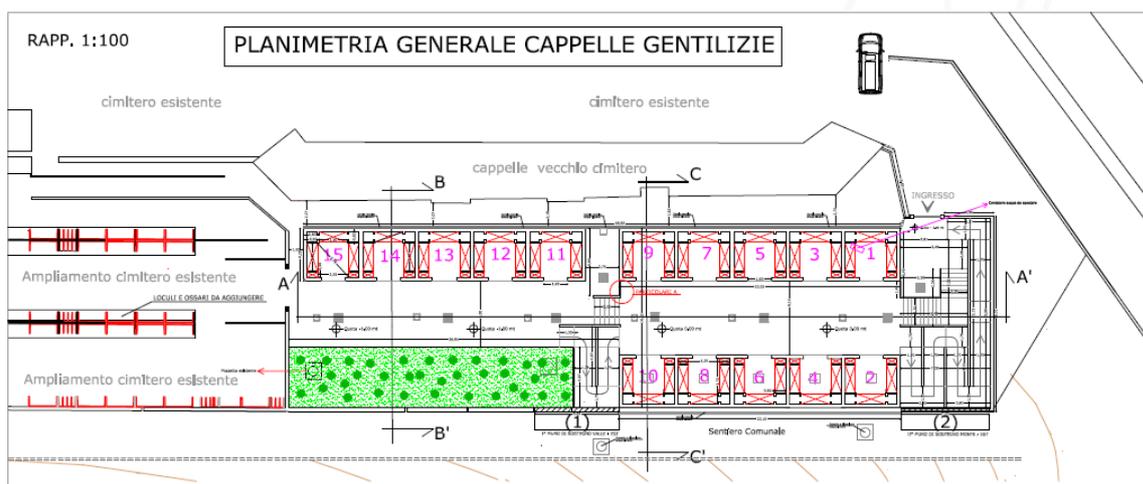


Fig. 2 -Planimetria Cappelle Gentilizie numerate

Art. 5 - Criteri assegnazione cappelle gentilizie

La graduatoria per l'assegnazione e la scelta delle Cappelle Gentilizie sarà stilata in base al punteggio raggiunto da ogni richiedente secondo i criteri di seguito indicati.



CRITERI PER ASSEGNAZIONE PUNTEGGI	
CRITERIO	PUNTEGGIO
A) Età Richiedente	
75 Compiuti	5
da 70 a 75	3
da 65 a 70	2
inferiore a 65	1
B) Residenza	
B1) Residenti da più di 30anni	5
B2) Residenti da più di 10 anni	4
B3) Residenti da meno di 10 anni	3
B4) Non Residenti ma originari di Viggiano	2
B5) Non residenti	0
C) Requisiti discendenti	
C1) Nuclei familiari rientranti nelle categorie di cui alle precedenti lettere B1), B2), B3) e B4) privi di loculi con almeno un parente di primo grado (genitori, figli, fratelli e sorelle), e coniugi, seppellito nei campi di inumazione o tumulato in loculi in modo provvisorio	5
C2) Nuclei familiari rientranti nella categoria lettere B5), privi di loculi con almeno un parente di primo grado (genitori, figli, fratelli e sorelle), e coniugi, seppellito nei campi di inumazione o tumulato in loculi in modo provvisorio	3

In caso di richiedenti che ottengono lo stesso punteggio sarà data priorità alla richiesta presentata prima in riferimento al numero di protocollo acquisito in fase di presentazione della richiesta.

Art. 6 - Corrispettivi delle concessioni

L'importo per il rilascio della concessione di ogni singola Cappella Gentilizia allo stato di consistenza attuale è pari ad Euro 22.133,85 (euro ventidue milacentotrentatre/85 centesimi).

L'importo di cui sopra sarà pagato per intero all'atto della stipula del contratto, inoltre sono a carico del Concessionario le spese per la stipula del contratto di cui all'Art. 7, che comprendono le spese di imposta di registro, i diritti di segreteria e l'imposta di bollo.

Art. 7 - Modalità di pagamento delle concessioni

Il pagamento del corrispettivo per la concessione delle Cappelle Gentilizie dovrà avvenire a favore del Comune di Viggiano con la seguente modalità:

- Bonifico bancario: c/o Banca Popolare di Bari IBAN IT92 M054 2404 2970 0002



0400 887, CAUSALE: Concessione Cappella Gentilizia.

Art. 8 - Modalità di formalizzazione

L'assegnazione delle cappelle sarà formalizzata a mezzo di regolare contratto - atto di concessione d'uso da sottoscrivere tra il Comune di Viggiano e i soggetti risultati assegnatari, previa regolarizzazione degli oneri finanziari posti a carico di questi ultimi in esito all'assegnazione e da corrispondere direttamente al comune.

I costi per l'imposta di bollo, i diritti di stipula e comunque tutti quelli occorrenti per la stipula dei contratti sono a totale carico dei soggetti assegnatari.

Il concessionario delle Cappelle Gentilizie è obbligato a rispettare tutte le norme previste dal T.U. delle Leggi Sanitarie, dal Regolamento di Polizia Mortuaria D.P.R. 285/90 e dal vigente Regolamento di Servizi funerari, cimiteriali e di polizia mortuaria Comunale.

Art. 9 - Obbligo della retrocessione

Tutte le Cappelle Gentilizie liberate per il trasferimento dei defunti titolari della concessione rientrano nella piena disponibilità del Comune.

Non rientra nella facoltà del concessionario di cedere a qualsiasi titolo la cappella gentilizia avuta in concessione.

Art. 10 - Graduatoria Suppletiva

Dopo la scadenza del termine per la presentazione delle richieste, potranno essere presentate altre istanze che saranno inserite in una graduatoria suppletiva utile, fino alla concorrenza delle cappelle disponibili per l'assegnazione.

Art. 11 - Ufficio competente e Responsabile unico del Procedimento

Il servizio competente ai fini delle procedure del presente bando e per l'istruttoria delle procedure del presente atto è l'Area "D" Urbanistica, Edilizia privata e Gestione del Territorio

Il Responsabile del Procedimento è l' Arch. Antonella AMELINA, Responsabile della suddetta Area tecnica.

Art. 12 – Trattamento dei dati personali

I dati personali, saranno trattati per le sole finalità del presente bando e in conformità al DGPR e del D. Lgs. n. 101/18.

Viggiano, 3 dicembre 2020

La Responsabile
Area "D" Urbanistica,
Edilizia privata e Gestione
del Territorio
Arch. Antonella AMELINA



Comune di Viggiano
Via Roma, 51
85059 Viggiano (Pz)
Tel. 0975.61142
fax 0975.61137
www.comuneviggiano.it
Partita IVA 00182930768

Viggiano , lì 29/09/2020

Arch. Antonella Amelina



Comune di Viggiano
Via Roma, 51
85059 Viggiano (Pz)
Tel. 0975.61142
fax 0975.61137
www.comuneviggiano.it
Partita IVA 00182930768

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00509/2020 del 03/12/2020, avente oggetto: “**CONCESSIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE NEL NUOVO CIMITERO COMUNALE**”,
ANNULLAMENTO PROCEDURA IN CORSO , APPROVAZIONE NUOVO BANDO.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	N°	A n n o	Sub
		€ 0,00													
Totale Impegno:		€ 0,00													

Parere Impegno: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.