

Copia Deliberazione del Consiglio Comunale

N. <b>2</b> del Reg. Data <b>24.01.2019</b>	OGGETTO: <b>Adozione Regolamento Edilizio Comunale conforme al Regolamento Edilizio tipo ( RET ) di cui all'art.4, comma 1 sexies del Decreto Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380.</b>
--	---

L'anno duemila **diciannove** il giorno **ventiquattro** del mese di **gennaio** alle ore **18.25**, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla **prima** convocazione in sessione **stra** ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
1. CICALA	Amedeo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
2. VARALLA	Paolo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
3. DE CUNTO	Vincenzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
4. GERARDI	Rosita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
5. PUGLIESE	Vincenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
6. CORONA	Ettore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
7. DAMIANO	Giovanni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
8. MONTONE	Michele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
9. PRIORE	Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
10. TRAMONTANO	Natalino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
11. LASCO	Federico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
12. ALBERTI	Dino	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
13. BERTERAME	Marco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				

Assegnati n. <b>13</b>
In carica n. <b>13</b>

Presenti n. <b>9</b>
Assenti n. <b>4</b>

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale assume la presidenza il Signor **Avv. Amedeo Cicala** nella sua qualità di **Presidente** - assiste il Segretario **Dr. Giovanni Conte** - Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i signori:

La seduta è "PUBBLICA"

**OGGETTO:** Adozione Regolamento Edilizio Comunale conforme al Regolamento Edilizio Tipo (RET) di cui all'art. 4, comma 1 sexies del Decreto Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380.

*IL CONSIGLIO  
COMUNALE*

**CONSIDERATO**

1. CHE ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del d.p.r. 6 giugno 2001, n. 380, come inserito dall'articolo 17 bis, comma 1, del d.l. 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, il Governo, le regioni e le autonomie locali, in attuazione del principio di leale collaborazione, concludono in sede di Conferenza unificata accordi ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, o intese ai sensi dell'articolo 8 della legge 5 giugno 2003, n. 131, per l'adozione di uno schema di regolamento edilizio-tipo, al fine di semplificare e uniformare le norme e gli adempimenti;
2. CHE in applicazione del citato articolo 4, comma 1 sexies del d.p.r. n. 380 del 2001, nella seduta del 20 ottobre 2016 della Conferenza Unificata è stata sottoscritta l'Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le Regioni e i Comuni concernente l'adozione del Regolamento Edilizio Tipo, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 268 del 16 novembre 2016;
3. CHE ai sensi dell'articolo 1 dell'Intesa sono stati approvati lo Schema di Regolamento edilizio tipo (RET) e i relativi allegati recanti le Definizioni uniformi e la Raccolta delle disposizioni sovraordinate in materia edilizia;
4. CHE con delibera di Giunta Regionale n. 471 del 31/05/2018, pubblicata sul BUR n. 24 del 16/06/2018, la Regione Basilicata ha adottato l'intesa ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il governo, le regioni e i Comuni concernente l'adozione del Regolamento Edilizio Tipo (RET), di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del d.p.r. 6 giugno 2001, n. 380, sottoscritta in sede di Conferenza unificata il 20 ottobre 2016 (G.U. n. 268 del 16/11/16) con i due allegati recanti le "Definizioni uniformi" (allegato A all'intesa) e la "Ricognizione delle disposizioni statali incidenti sugli usi e le trasformazioni del territorio e sull'attività edilizia", modificato e integrato con la raccolta delle disposizioni regionali sovraordinate in materia edilizia.

**VISTO**

l'art. 3 della delibera di Giunta Regionale n. 471 del 31/05/2018, pubblicata sul BUR n. 24 del 16/06/2018, il quale stabilisce che i Comuni adeguino i propri Regolamenti Edilizi;

**DATO ATTO**

che l'Arch. Antonella Amelina Responsabile Area Edilizia e Urbanistica ha predisposto il Regolamento edilizio Comunale che comprende i seguenti elaborati:

1. Regolamento Edilizio Comunale secondo lo schema definito nella D.G.R. di Basilicata n.471 del 31/05/2018;
2. Allegato 1 "Definizioni uniformi"
3. allegato 2 "Ricognizione delle disposizioni statali incidenti sugli usi e le trasformazioni del territorio e sull'attività edilizia";

RITENUTO pertanto procedere

all'adozione del Regolamento edilizio Comunale e gli allegati, conforme al Regolamento Edilizio Tipo come approvato come approvato dalla regione Basilicata con la delibera di Giunta Regionale n. 471 del 31/05/2018;

Per le motivazioni espresse in premessa che si richiamano integralmente;

ACQUISITO il parere favorevole circa la regolarità tecnica, nonché quello ugualmente favorevole relativo alla regolarità contabile sulla presente proposta;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

#### DELIBERA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende approvata;
2. Di adottare il Regolamento Edilizio Comunale secondo lo schema definito nella D.G.R. di Basilicata n.471 del 31/05/2018 comprendente i seguenti elaborati:
  - Regolamento Edilizio Comunale secondo lo schema definito nella D.G.R. di Basilicata n.471 del 31/05/2018;
  - Allegato 1 "Definizioni uniformi"
  - Allegato 2 "Ricognizione delle disposizioni statali incidenti sugli usi e le trasformazioni del territorio e sull'attività edilizia";
3. di dichiarare che il presente Regolamento edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo Regionale Approvato con D.R.G. di Basilicata n. 471 del 31/05/2018;
4. che il Responsabile del Procedimento è la Responsabile dell'Area "D" Edilizia e Urbanistica, Arch. Antonella Amelina che provvederà ai consequenziali atti gestionali ai sensi di legge;
5. Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ex art. 134 del decreto legislativo n. 267/2000

V I S T O

Ai sensi dell'art. 49 del d. lgs. 18/8/2000, n. 267 si esprime parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to

V I S T O

Ai sensi dell'art. 49 del d. lgs. 18/8/2000, n. 267 si esprime parere favorevole.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

f.to

Letto ed approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Avv. Amedeo Cicala

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dr. Giovanni Conte

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto il decreto legislativo 18/8/2000, n. 267,

ATTESTA

— che la presente deliberazione:

- È stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal ..... al ....., come prescritto dall'art. 124, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, senza reclami.
- È stata trasmessa, con lettera n. ...., in data ....., al Co.Re.Co. a richiesta dei signori consiglieri, per il controllo nei limiti delle illegittimità denunciate (Art. 127, comma 1);
- È stata trasmessa, con lettera n. ...., in data ....., al Co.Re.Co. per iniziativa della Giunta Comunale (Art. 127, comma 3);

Dalla Residenza comunale, li .....

Il Segretario Comunale

f.to

Per copia conforma all'originale per uso amministrativo

Li, .....

Visto: IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE ATTESTA

Spazio riservato all'Organo di Controllo

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno .....
- perchè dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);
- decorsi 30 giorni dalla ricezione da parte del Co.Re.Co.:
  - dell'atto;
  - dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti;senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento.
- avendo il Co.Re.Co. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità (Art. 134, comma 1).

li

Il Segretario Comunale